

# 売戸建住宅

伊勢原駅

東大竹戸建

間取り  
2LDK

建物面積  
87.77㎡

築年月  
1984年11月

2019年室内リフォーム済み!

(2F洋室化・クローゼット化・温水洗浄便座・給湯器交換・エアコン3台新設)

チェックポイント!

主要採光面：南向き、全室2面採光、前面棟無、閑静な住宅街、追焚機能、浴室に窓あり、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、全居室収納、クローゼット、床下収納、プロパンガス、出窓、下水道、エアコン、エアコン2台以上、モニタ付インターホン、ディンプルキー、ウッドデッキ、庭



|       |         |
|-------|---------|
| 物件種目  | 売戸建住宅   |
| 最寄駅   | 伊勢原     |
| 間取タイプ | 2LDK    |
| 価格    | 1,480万円 |

|              |   |                     |             |
|--------------|---|---------------------|-------------|
| 物件所在地        | 神奈川県伊勢原市東大竹   |                     |             |
| 交通           | 小田急小田原線 伊勢原 徒歩10分   |                     |             |
| 土地面積         | 公簿 167.34㎡  | 私道面積 (共有持分)         | なし          |
| 建物           | 構造・規模   | 木造 2階建              |             |
|              | 面積  | 87.77㎡              |             |
|              | 間取内訳  | 和 8 洋 12.5 LDK 13.5 |             |
| 土地権利         | 所有権   | 地目                  |             |
| 都市計画         | 市街化区域   | 用途地域                | 1種低層        |
| 建ぺい率         | 50%   | 容積率                 | 100%        |
| 築年月          | 1984年11月  | 駐車場                 | 有 無料        |
| 現況           | 所有者居住中  | 引渡可能時期              | 2024年6月中旬予定 |
| 建築確認番号       |   |                     |             |
| 接道状況 (角地・間口) | 北4.6m 私道 接面11.0m  |                     |             |
| 設備           | 追焚機能、浴室に窓あり、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、全居室収納、クローゼット、床下収納、プロパンガス、出窓、下水道、エアコン、エアコン2台以上、モニタ付インターホン、ディンプルキー、ウッドデッキ、庭 |                     |             |
| 備考           | 地勢：雑段   |                     |             |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69823716037

神奈川県知事免許(9)第16032号 〒259-1132 神奈川県伊勢原市桜台1丁目22-4 池田ビル1F

シャームゾンショップ株式会社ニューライフオリジナル伊勢原店

■取引態様：専任媒介

TEL：0463-93-8280 FAX：0463-93-8329 定休日：水曜日 年末年始