

# 売マンション

## 中央林間駅

ライオンズマンション中央林間第8(ライオンズマンションチュウオウリンカンダイハチ) 102

間取り  
2K

専有面積  
壁芯34.47㎡

築年月  
1989年04月

オーナーチェンジ

### チェックポイント！

主要採光面：東向き,外観タイル張り,角部屋,閑静な住宅街,3口以上コンロ,都市ガス,C A T V,オートロック,専用庭



物件種目	売マンション
マンション名	ライオンズマンション中央林間第8(ライオンズマンションチュウオウリンカンダイハチ)
最寄駅	中央林間
間取タイプ	2K
価格	650万円

物件所在地	神奈川県大和市中央林間1丁目1-7		
交通	東急田園都市線 中央林間 徒歩11分		
建物	構造・規模	RC 4階建/1階部分	
	専有面積(使用部分面積)	壁芯34.47㎡	バルコニー積 2.70㎡
	間取内訳	和6 洋4.6 K3.3	
土地権利	所有権	用途地域	1種住居
築年月	1989年04月	総戸数	1戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	巡回
管理費	15,200円/月	修繕積立金	18,270円/月
現況	賃貸中	引渡可能時期	即時
駐車場	なし	施工会社	
建築確認番号			
設備	3口以上コンロ,都市ガス,C A T V,オートロック,専用庭		
備考	利回り：11.63% 年間予定賃料収入：75.60万円 利用駅1：小田急江ノ島線 南林間 徒歩11分 利用駅2：小田急江ノ島線 鶴間 徒歩18分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69829065069

神奈川県知事免許(9)第16032号 〒242-0007 神奈川県大和市中央林間3丁目4-8 ピアカーサ中央林間1F

シャームゾンショップ株式会社ニューライフオリジナル 中央林間店

■取引態様：媒介

TEL：046-276-6900 FAX：046-273-1967 定休日：毎週火曜日・水曜日 GW・夏季・年末年始